Wie viel (Re-)Urbanisierung durchzieht das Land?

Antonia Milbert

DGD/BBSR-Dezembertagung 2017



Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

im Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung





Reurbanisierung – Definition

"Mit Reurbanisierung ein Entwicklungsprozess gemeint sein, der mit dauerhafter Wirkung zu einer neuerlichen Bedeutungszunahme von Städten durch eine belebende Nutzung ihrer zentralen Gebiete beiträgt."

Brake, Klaus; Herfert, Günter, 2012: Auf dem Weg zu einer Reurbanisierung? In: Brake, Klaus, Herfert, Günter (Hrsg.): Reurbanisierung. Materialität und Diskurs in Deutschland. Springer Fachmedien, Wiesbaden, S. 12-19.



Reurbanisierung – Messung

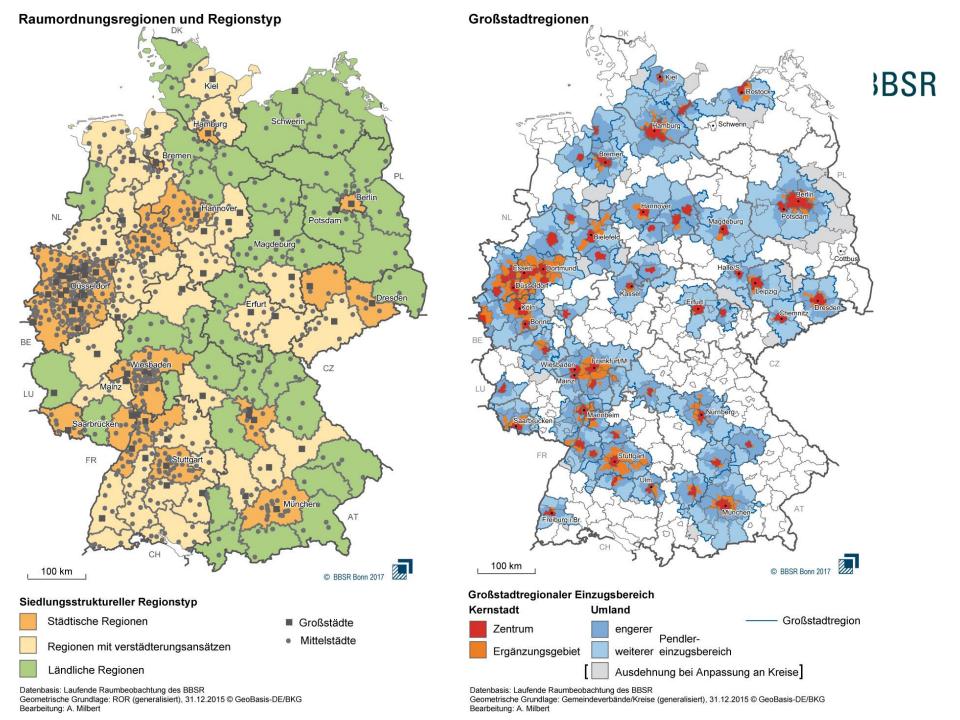
Messung von Bevölkerungsentwicklung/Wanderungen im kommunalen/regionalen Zusammenhang:

- die Kernstadt wächst absolut,
- die Kernstadt entwickelt sich relativ günstiger als das Umland
- die Kernstadt verzeichnet Wanderungsgewinne gegenüber dem Umland
- Bevölkerung konzentriert sich absolut oder relativ auf Agglomerationsräume

Brachat-Schwarz, Werner, 2008: Reurbanisierung – Gibt es eine "Renaissance der Städte" in Baden-Württemberg? Statistisches Monatsheft Baden-Württemberg 11, S. 5-13.

Osterhage, Frank, 2011: Renaissance of Cities? An Empirical Analysis of the Population Development in German City Regions 1999-2009.

Siedentop, Stefan 2008: Die Rückkehr der Städte? Zur Plausibilität der Reurbanisierungshypothese. IzR – Informationen zur Raumentwicklung H. 3./4., S. 193-210.





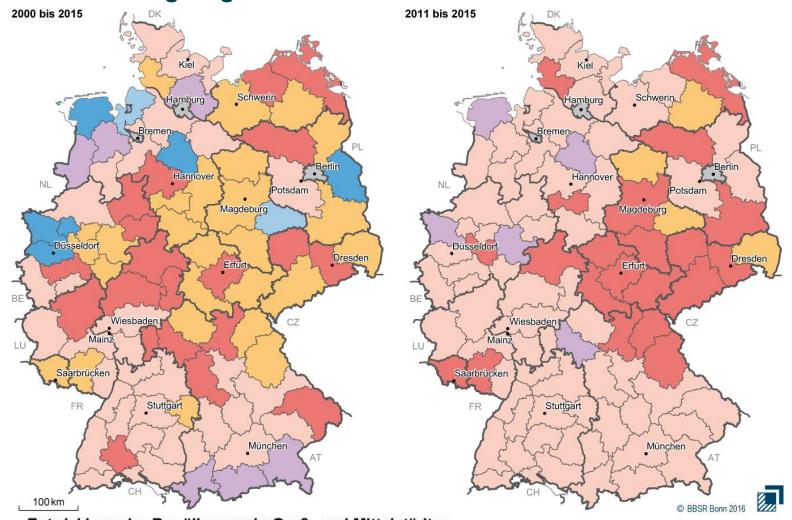
Bedeutungsgewinn der Groß- und Mittelstädte in den Raumordnungsregionen

Entwicklung der Bevölkerung

Trend			Groß- und Mittelstädte	Umland- gemeinden	Groß- und Mittelstädte im Verhältnis zum Umland
Re- urbani- sierung		absolut	Zunahme	Abnahme	
		relativ	Zunahme	Zunahme	stärkere Zunahme
		relativ	Abnahme	Abnahme	geringere Abnahme
Sub- urbani- sierung		absolut	Abnahme	Zunahme	
		relativ	Abnahme	Abnahme	stärkere Abnahme
		relativ	Zunahme	Zunahme	geringere Zunahme

Bedeutungsgewinn der Groß- und Mittelstädte in den Raumordnungsregionen





Entwicklung der Bevölkerung in Groß- und Mittelstädten
Reurbanisierung

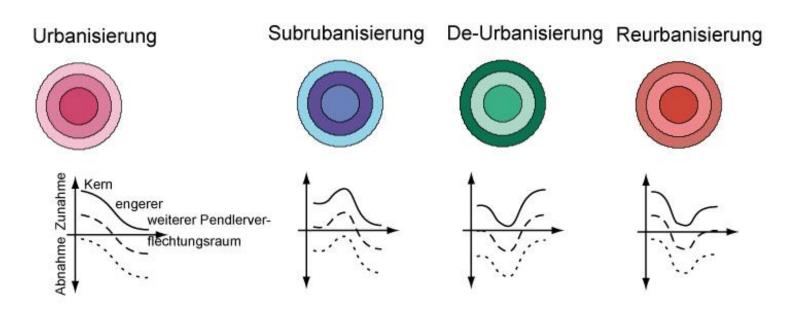
absolut

relativ, stärkere Zunahme
relativ, geringere Abnahme
relativ, geringere Zunahme



Bedeutungsgewinn der Kernstadt in Großstadtregionen

Stadtentwicklungsmodell von van den Berg



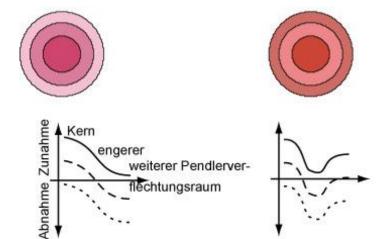
van den Berg, Leo; Drewett, Roy; Klaassen, Leo H.; Rossi, Angelo; Vijverberg, Cornelis H. T., 1982: Urban Europe. A Study of Growth and Decline. Oxford.



Bedeutungsgewinn der Kernstadt in Großstadtregionen

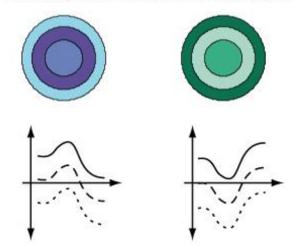
Tendenz zur - Reurbanisierung

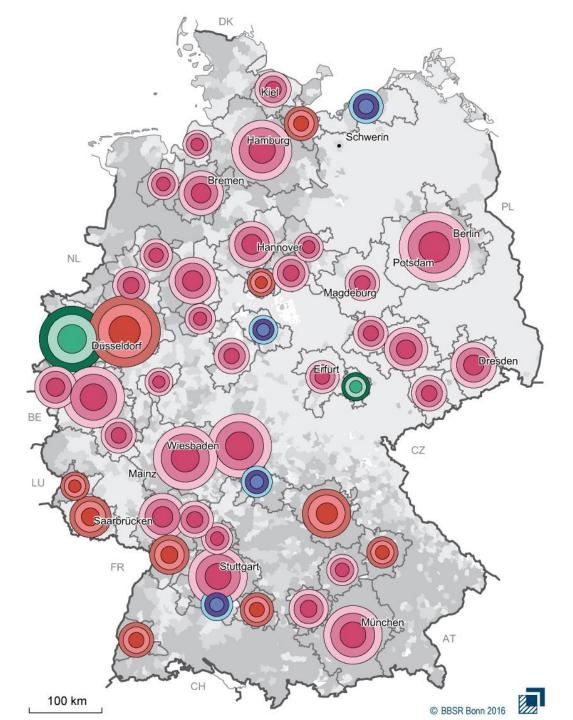
Zentrum wächst absolut oder relativ am stärksten



Tendenz zur - Suburbanisierung

1. oder 2. Umlandring wachsen absolut oder relativ am stärksten

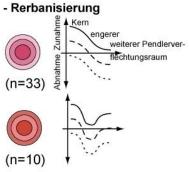




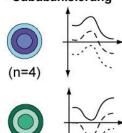
Sub- und Reurbanisierung in Großstadtregionen 2011-2015

Tendenz zur



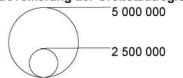


- Sububanisierung



(n=2)

Bevölkerung der Großstadtregion



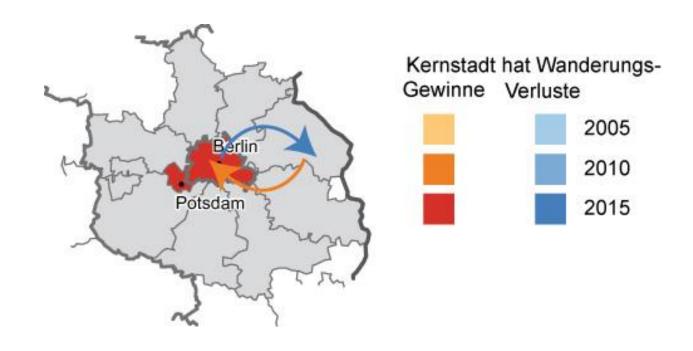
Wachsen und Schrumpfen der Gemeinden

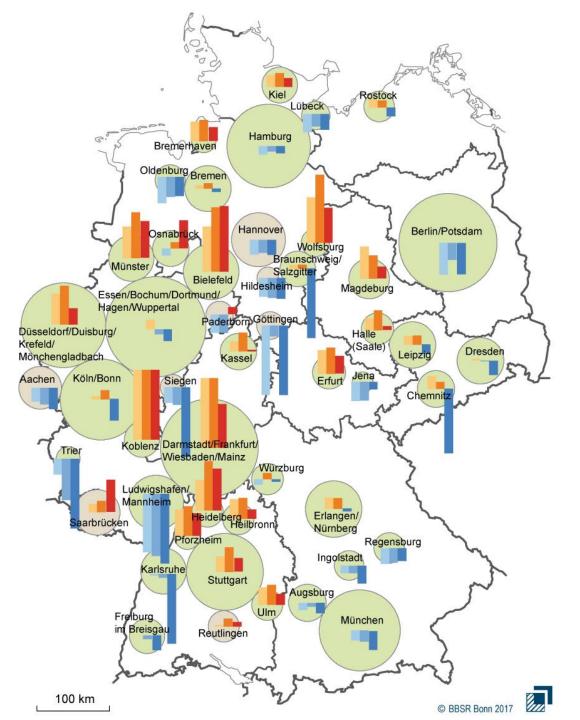
wachsend
keine eindeutige Entwicklungsrichtung
schrumpfend

Datenbasis: Laufende Raumbeobachtung des BBSR Geometrische Grundlage: Gemeindeverbände/ Stadt-Land-Regionen (generalisiert), 31.12.2014 @ GeoBasis-DE/BKG Bearbeitung: A. Milbert



Kernstadt-Umland-Wanderungen in Großstadtregionen





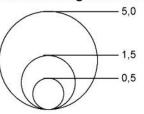
Stadt-Umland-Wanderungen in den Großstadtregionen

Wanderungssaldo zwischen Kernstadt und Umland je 1.000 Einwohner

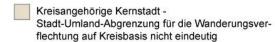




Großstadtregion in Millionen Einwohner



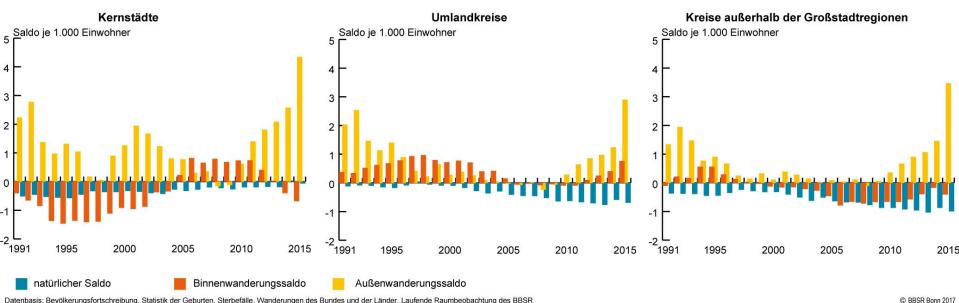
Kernstadt/Kernstädte sind kreisfrei



Datenbasis: Laufende Raumbeobachtung des BBSR Geometrische Grundlage: Kreise (generalisiert), 31.12.2015 © GeoBasis-DE/BKG Bearbeitung: A. Milbert



Komponenten der Bevölkerungsentwicklung in Großstadtregionen 1991 bis 2015





Reurbanisierung -

dauerhafte Wirkung

? Erschöpfung der Zuzugsgruppen aus bundesdeutschen Regionen / volatile Außenwanderungsgewinne

 neuerliche Bedeutungszunahme von Städten

Ja, bis 2010 auch durch Binnenwanderungsgewinne, ab 2011 hauptsächlich durch Außenwanderungsgewinne

 Belebung ihrer zentralen Gebiete ? innerstädtische Frage



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Kontakt:

Antonia Milbert
Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung
Referat I-6 – Stadt-, Umwelt- und Raumbeobachtung

<u>antonia.milbert@bbr.bund.de</u> +49 228 99401-2256